

# Egenkontroll av brannvern, strøm, VVS m.m.

## AL Disen Borettslag

Egenkontrollen er ment som en påminnelse om viktige forhold i leiligheten, og skal fylles ut av den som bor i leiligheten. Andelseieren er ansvarlige for vedlikehold av egen seksjon. Styret kan gi pålegg om utbedringer.

Utfylt skjema kan legges i postkasse ved høyblokka ved nr. 27

<b>1 BRANNVERN</b>		Ja	Nei	Merknad
1.1	Er rømningsveien trappeoppgangene fri for barnevogner sykler etc.?			
1.2	Er det batteridrevet røykvarsler i leiligheten? I tillegg til detektor knyttet til fellesanlegget.			
1.2a	Er batteriet i røykvarsleren skiftet i år?			
1.3	Er det brannslukkingsapparat i leiligheten? Det bør skiftes hvert 10. år.			
1.3a	Står manometeret på brannslukkingsapparatet på grønt?			
1.3b	Er brannslukkingsapparatet snudd på hodet i år? Snu det opp ned to ganger i året.			
1.4	Har du sjekket tv, vaskemaskin og tørketrommel for støv?			
1.5	Vet du at du skal ringe brannvesenet tlf. 110 dersom det er brann?			
1.6	Trenger du hjelp til evakuering ved eventuell brann?			
1.8	Vet du hvor du skal møte ved en evt. Evakuering?			
<b>2 ELEKTRISK</b>		Ja	Nei	Merknad
2.1	Har du nøkkel til sikringsskapet i oppgangen?			
2.2	Er sikringene merket og lette å finne? Er sikringsskapet ryddig?			
2.3	Er alle kabler/ledninger i leiligheten forsvarlig festet?			
2.4	Er ledninger og elektrisk utstyr helt og uskadet?			
2.5	Er det forsvarlig bruk av skjøteledninger? Ikke sett skjøteledning i skjøteledning. Begrens bruken.			
2.6	Er hvitevarer koplet rett i stikkontakt? Ikke bruk skjøteledning til hvitevarer, kaffetrakter e.l.			
2.7	Er arbeid på el-anlegget <u>kun</u> utført av elektriker?			
<b>3 RADIATORER, VANN M.M.</b>		Ja	Nei	Merknad
3.1	Er alle radiatorene tette og uten rust/merker? Kjenn på radiatoren, se etter fuktmerker.			
3.2	Er alle radiatorrørene i leiligheten tette og uten rust/merker?			
3.3	Har du luftet alle radiatorene i løpet av de to siste månedene?			
3.4	Er det oppvaskmaskin i leiligheten?			
3.4a	Er alle koplinger til oppvaskmaskin skrudd skikkelig til?			
3.4b	Sitter avløpet fra oppvaskmaskinen skikkelig fast?			
3.4c	Har oppvaskmaskinen nødstop? En kloss, ca. 10 x 10 cm, som sitter på vannslangen.			
3.4d	Er oppvaskmaskinen nyere enn 10 år? Kjøp ny dersom den er gammel, slitt eller fungerer dårlig.			
3.5	Er det vaskemaskin i leiligheten?			
3.5a	Er alle koplinger til vaskemaskinen skrudd skikkelig til?			
3.5b	Sitter avløpet fra vaskemaskinen skikkelig fast?			
3.5c	Er veggene og gulvet rundt vaskemaskinen helt tørre? Se etter fuktmerker.			
3.6	Er det stoppekran på toalettet? Bare enkelte leiligheter har dette.			

3.6a	Fungerer stoppekranen på toalettet?			
3.7	Vet du at det er stoppekraner i kjelleren, og at det er oppslag som viser hvor de er?			
3.8	Er toalettet og toalettrørene helt tette? Se etter fuktmerker på gulv og vegger.			
3.9	Er soilrøret (tjukt rør som går fra gulv til tak på do) helt og tett? Se etter sprekker.			Styret har kontrollert dette.
3.10	Er sluk og vannlåser på bad og kjøkken renset i år?			
3.11	Vet du at du skal ringe brannvesenet dersom det er <u>store</u> lekkasjer i leiligheten?			

#### 4 VENTILASJON

Ja Nei Merknad

4.1	Fungerer ventilasjonsanlegget på badet?			
4.2	Er ventilen på badet åpen? Ingen ventiler skal bygges inn eller dekkes til.			
4.3	Er ventilene på stue og soverommene åpne? Ingen ventiler skal bygges inn eller dekkes til.			
4.4	Har du kullfilter i kjøkkenventilator (over komfyren)?			
4.4a	Har du skiftet/ vasket filter i kjøkkenventilatoren i år?			
4.4b	Har du rengjort viften i kjøkkenventilatoren i år?			

#### 5 ANNET

Ja Nei Merknad

5.1	Er det andre feil og mangler som styret burde vite om?			
-----	--	--	--	--

Dato	Underskrift	Seksjonsnummer	Andelseier (blokkbokstaver)	AL Disen Borettslag